

CDU-Ratsfraktion Bocholt - Postfach 12 64 - 46362 Bocholt

An den Bürgermeister
der Stadt Bocholt
Berliner Platz 1

46395 Bocholt

Geschäftsstelle

Salierstraße 1
46395 Bocholt

Telefon +49 (0)2871 23147
Telefax +49 (0)2871 23149

E-Mail geschaeftsstelle@cdu-bocholt.de
Internet www.cdu-bocholt.de

Bocholt, den 27.08.2017

Anfrage: Einzelhandelskonzept

Sehr geehrter Herr Nebelo,

Am 13.12.2016 stellte die CDU - Fraktion den Antrag auf Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes.

Es hieß „Das EHK soll demnach im Jahr 2018 aktualisiert werden und seitens der Verwaltung sollen bis dahin die notwendigen Vorbereitungen getroffen werden. Mit der projektorientierten Untersuchung des Nahversorgungsstandortes Lowick solle möglichst sofort begonnen werden.“

Die Verwaltung sah positiv, dass der Antrag zweigeteilt wurde. Lösungswege für die Themenfelder Lowick können unabhängig von einer Gesamtbetrachtung erarbeitet werden.

„Es sollte eine Verträglichkeitsuntersuchung für Lowick in Auftrag gegeben werden, in der zu klären wäre wie viel Einzelhandelsfläche der Standort noch vertragen könne und wie groß die Auswirkungen auf andere Bereiche seien. Mit dem Ergebnis könne man in die projektorientierte Untersuchung gehen um dann zu entscheiden, an welchem Standort eine Umsetzung erfolgen könne“, so Frau Döring in der Ausschusssitzung am 13.12.2016.

Es wurde einstimmig beschlossen, dass das Einzelhandelskonzept in 2017 vorangetrieben werden soll und in 2018 fortgeschrieben wird.

Ebenfalls einstimmig wurde beschlossen, dass eine Verträglichkeitsuntersuchung zum Standort Lowick mit Vorlage von Ergebnissen bis Ende des Jahre 2017 vorliegen soll. Die Dringlichkeit der Einhaltung dieses Termins wird auch durch die Forderungen der Wirtschaftsförderungen der Stadt Bocholt verdeutlicht.

Demnach zeichnet sich ab, dass Ende 2018 der Nahversorgungsstandort in Lowick nicht mehr zur Verfügung steht, da der Betreiber die Schließung aus betriebswirtschaftlichen Gründen beabsichtigt.

Umso wichtiger ist auf Basis der Ergebnisse der Verträglichkeitsuntersuchung eine zukunftsweisende Planung für die Nahversorgung im Bocholter Westen aufstellen zu können.

Unsere Fragen:

1. Wie ist der aktuelle Stand zum Einzelhandelskonzept? Wie sieht die Terminplanung konkret aus? Wann können wir mit einem Entwurf der ersten Vorlage zu rechnen?
2. Wie ist der Stand der Verträglichkeitsuntersuchung Lowick? Wie sieht die Terminplanung konkret aus? Wann wird uns das Ergebnis der Untersuchung vorgelegt?
3. Können wir bereits heute vorbereitende Planungen in die Wege leiten, damit an einem sich abzeichnenden Alternativstandort eine betriebswirtschaftlich und städtebaulich verträgliche Nahversorgung für die Bocholter Bürger im Westen garantiert wird?

Wir bitten um eine Antwort in der nächsten Sitzung des Ausschusses „Planung und Bau“.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Rainer Venhorst