



Stadt Bocholt
Herrn Bürgermeister Nebelo
Berliner Platz 1

46395 Bocholt

Geschäftsstelle:
Kreuzstraße 11 - 46395 Bocholt
Postfach 1264 - 46362 Bocholt
Telefon (0 28 71) 2 31 47
Telefax (0 28 71) 2 31 49

Bocholt, den 09.11.2007

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Nebelo,

die CDU-Fraktion stellt folgende Fragen zum Thema Feuerwache:

In vielen Veröffentlichungen gibt es den Hinweis, dass die Kommunalaufsicht dem PPP-Modell zustimmen muss, trifft dies auch für unser Projekt zu?

Ist aufgrund der vorgelegten Vergleichszahlen PPP-Modell und Eigenbau eine Ausführung als Eigenbau möglich?

Ist eine Ausschreibung mit und alternativ ohne Gebäudeunterhaltung möglich?

Ist ein öffentliches Teilnahmewettbewerb für Generalunternehmer nach EU-Richtlinien möglich mit nachfolgender beschränkter Ausschreibung der schlüsselfertigen Bauleistung, sowohl für Eigenbau als auch für ein PPP-Modell?

Können wir vorschreiben, oder ist es vorgeschrieben, dass auch bei einem PPP-Modell die Vergabe der Gewerke nach VOB zu erfolgen hat?

Die einzubauende Technik ist oftmals nach 5 Jahren überholt. Ist gewährleistet, dass beim PPP-Modell mit Gebäudeunterhaltung für 20 Jahre die Technik nach Übergabe an die Stadt noch dem technischen Standard entspricht?

Sind in der Kalkulation alle Erschließungskosten enthalten. z.B. Ampelanlagen?

Das Verhältnis zu Baukonstruktion und Gebäudetechnik beträgt 1:2, gibt es Vergleichszahlen für diese Posten?

Sind Synergien aufgrund der räumlichen Nähe mit dem ESB möglich?

Mit freundlichen Grüßen

gez.:
Herbert Panofen
Fraktionsvorsitzender